

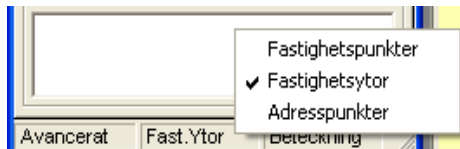
Nyheter i Solen FAST 6.0

Nya funktioner och förbättringar

Solen FAST 6.0.60

Ändra programinställningar snabbare

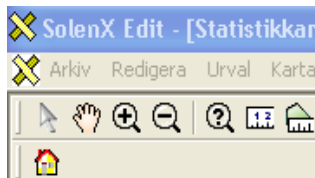
Vissa av inställningarna på menyn ”Inställningar” visas sedan tidigare längst ner på FAST-formuläret i statusraden. Nytt i denna version är att de inställningarna går att ändra direkt i statusraden. Inställningar som visas och som går att ändra direkt i statusraden är *Urvalshantering*, *Kartskikt* och *Benämning*.



Statusraden i FAST-klient

Hämta från karta med eget kartverktyg

Nu finns ett nytt kartverktyg tillgängligt. Verktöget skapas bland Solens vanliga verktyg. Med detta verktyg kan man nu direkt markera objekt i kartan varpå information från fastighetsregistret presenteras i FAST-formuläret. Verktöget jobbar mot inställt kartskikt, d.v.s. har man t.ex. ställt in att man jobbar med adresspunkter så är det sådana man markerar i kartan.



Det nya FAST-verktyget

Hämta objekt från Urvalsskiktet

Tidigare gick det inte att hämta tillbaka objekt från kartan som innan visats i urvalsskiktet (Avancerat läge). Man fick ett meddelande om att inget var markerat i kartan. Nu i nya versionen klarar funktionen av att hämta från urvalsskiktet om inga markerade hittas i kartan. Detta är användbart då man t.ex. använder FAST som service åt andra applikationer.

Nya typkoder och typdelar

I denna version har typkods- och typdelslistorna kompletterats med fler koder.

Solen FAST 6.0.8

ÖFF 5.0

Programmen Solen FAST och Solen FAST Administration är nu anpassade för Lantmäteriets överföringsformat version 5.0. Även FDS Administration och fastighetsdatabas är anpassade för ÖFF 5.0.

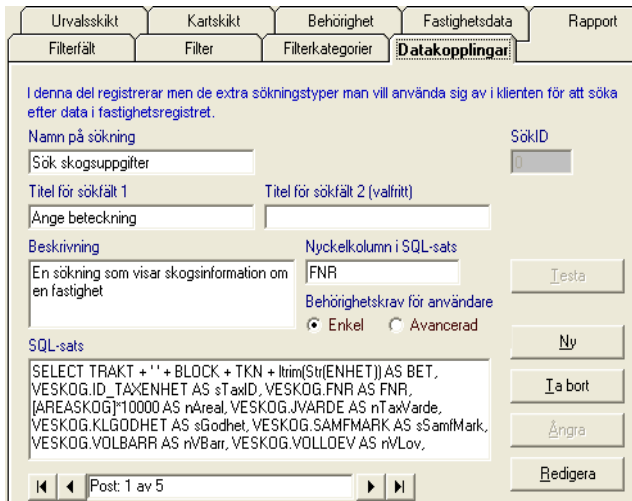
Egna konfigurerbara sökningar

Nu kan egna valfria sökningar i fastighetsregistret registreras i FAST Administration. Genom att konfigurera egna sökningar kan man från FAST-klienten söka efter information i fastighetsregistrets alla delar. Alla lagrade sökningar öppnar man via ett nytt menyval i klienten. Genom det menyvalet öppnas ett nytt formulär där de nya sökningarna finns.



Egna sökningar finns tillgängliga

I det nya sökningsformuläret presenteras de sökningar användaren har rätt att använda. Vilka sökparametrarna är (max två), vilka kolumner som skall redovisas m.m. bestäms i FAST Administration.



Urvalsskikt Kartskikt Behörighet Fastighetsdata Rapport

Filterfält Filter Filterkategorier **Datakopplingar**

I denna del registrerar man de extra sökningstyper man vill använda sig av i klienten för att söka efter data i fastighetsregistret.

Namn på sökning: SökID:

Titel för sökfält 1: Titel för sökfält 2 (valfritt):

Ange beteckning:

Beskrivning: Nyckelkolumn i SQL-sats:

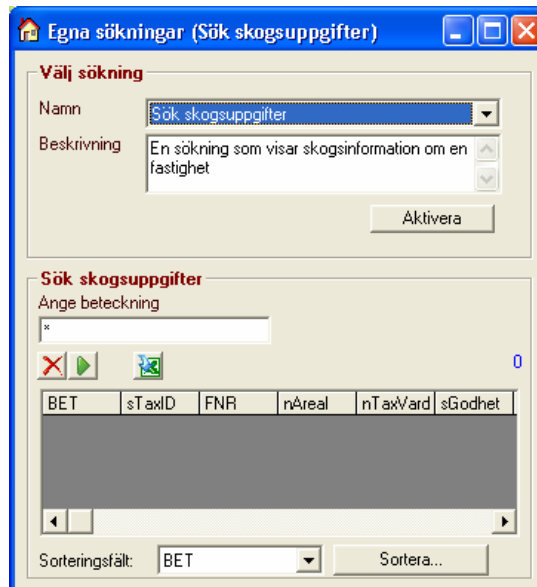
Behörighetskrav för användare: Enkel Avancerad

SQL-sats:

```
SELECT TRAKT + ' ' + BLOCK + TKN + ltrim(Str(ENHET)) AS BET,
VESKOG.ID, TAXENHET AS sTaxID, VESKOG.FNR AS FNR,
[AREASKOG]*10000 AS nAreal, VESKOG.JVARDE AS nTaxVard,
VESKOG.KLGODHET AS sGodhet, VESKOG.SAMFMARK AS sSamfMark,
VESKOG.VOLBARR AS nVBarr, VESKOG.VOLLDEV AS nVLov,
```


Post: 1 av 5

Registrering av datakoppling i FAST Administration



Välj sökning

Namn:

Beskrivning:

Sök skogsuppgifter

Ange beteckning:

BET	sTaxID	FNR	nAreal	nTaxVard	sGodhet
0					

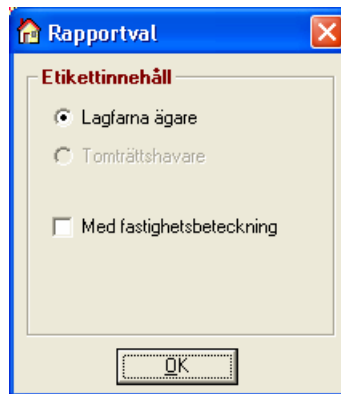
Sorteringsfält:

Sökningsformuläret i Klienten

Resultatet från en sökning redovisas i en tabell varifrån man kan dubbelklicka sig tillbaka med en fastighet till "vanliga" FAST-dialogen. Resultatet kan också sorteras på valfri kolumn samt kan exporteras till *Excel*.

Etiketter med fastighetsbeteckning

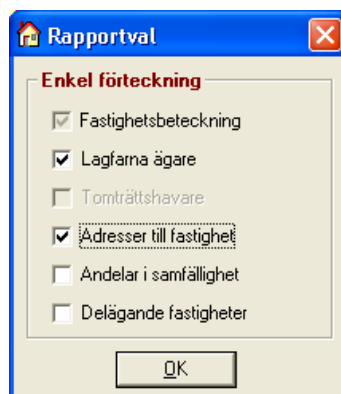
Nu kan man skapa etiketter till lagfarna ägare eller tomträtthavare och på varje etikett få ut fastighetsbeteckningen. Denna funktion finns då man står på *Beteckningssökning*.



Välj om du vill ha med fastighetsbeteckningen

Enkel förteckning

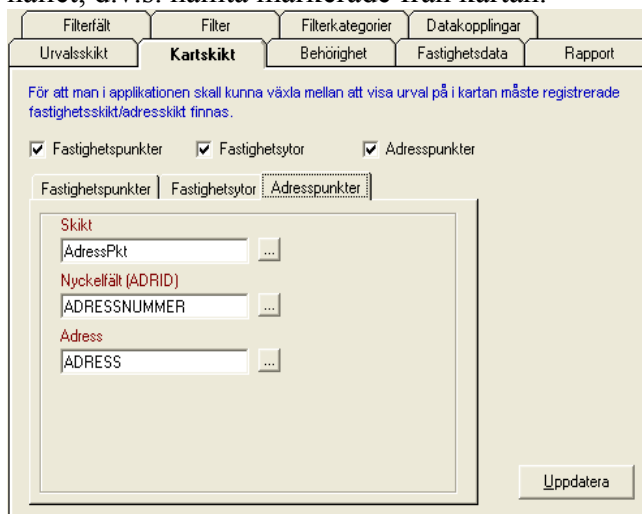
Vid rapport i form av en enkel förteckning från *Beteckningssökning* får man nu upp ett extra formulär där man kan kryssa i de uppgifter man vill ha med i förteckningen (lagfarna ägare, tomträtthavare, fastighetsadresser, samfällighetsandelar, fastighetsandelar för samfällighet).



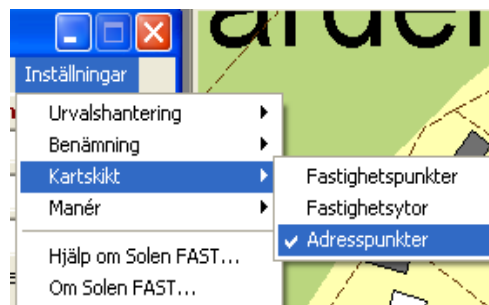
Välj det du vill ha med i förteckningen

Adresspunktsskikt

Nu kan man visa sökta fastigheter i kartan på adresspunkter. Det som matchas är fastighetens adresspunkter. På samma sätt som för fastighetspunkter/ytor går det självklart att gå åt andra hållet, d.v.s. hämta markerade från kartan.



Adresspunkter registreras i FAST Administration



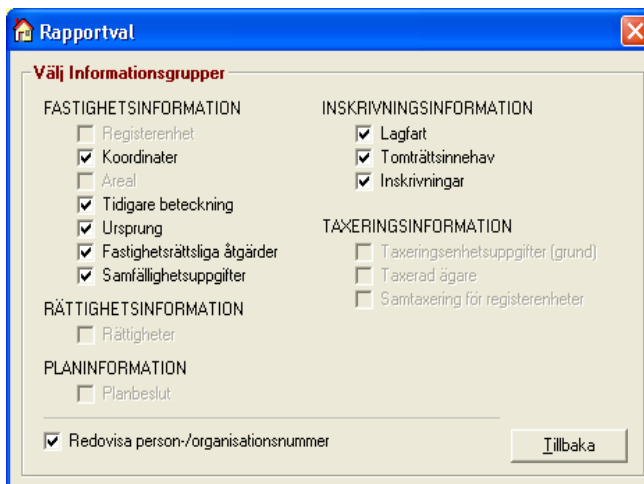
Adresspunkter som koppling mot kartan

Inställningar för fastighetsrapport

När man tar ut den stora fastighetsrapporten får man nu en bättre dialog där man bl.a. kan välja om en kartbild skall med eller ej (tidigare ställdes det ett antal frågor om detta). Dessutom kan man nu välja vilken information man vill ha med i rapporten. Detta styrdes helt av Administratören i FAST Administration tidigare. Bland de informationsgrupper som administratören gett användaren rättighet till kan man välja om de skall med eller inte.



inställningar för Fastighetsrapport



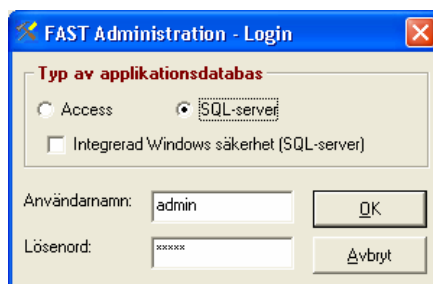
Val av information i rapporten

Fastighetsrapport även för SAMF/GA

Den stora fastighetsrapporten kan nu tas fram även för samfälligheter och gemensamhetsanläggningar. Beroende på typ av fastighet visas relevant information. T.ex. fås vid samf./GA information om själva föreningen som förvaltar objektet.

Applikationsdatabas i SQL-server

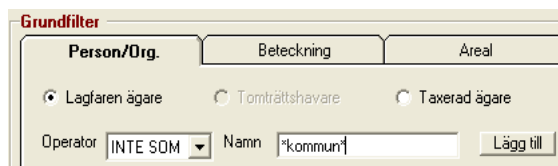
Från och med version 6.0 av Solen FAST kan nu applikationsdatabasen ligga i SQL-server.



Val av databastyp i FAST Administration

Avancerad sökning

I avancerad sökning kan nu operatorm "skilt ifrån" (<>, INTE SOM) användas.



Filteruttryck med "skilt ifrån"

Val av standardsökning

Nu finns en möjlighet att ställa in vilken söktyp som skall vara aktiv vid uppstart. Tidigare har alltid söktypen *Beteckning* varit aktiv vid uppstart. Denna inställning går att göra för hela systemet (alla användare) eller för enskilda användare. Inställningen görs i *Solen Administration*. Om man skall ändra standardsökning för alla användare gör man det under "Systeminställningar" i *Solen Administration*. Om man vill att enskilda användare skall ha en annan inställning gör man det under användarens "Generella inställningar" (från anv. formuläret i *Solen Administration*). Görs inga inställningar alls är *Beteckningsökning* standard.

Nyckel=SolenFIR, Undernyckel=Default_SearchType

Värde, skall vara en siffra mellan 0 och 4 där 0=Lagfaren ägare, 1=Beteckning, 2=Adress, 3=Tomträttshavare, 4=Avancerad sökning

Nyckel	Undernyckel
SolenFIR	Default_SearchType
Värde	
0	

Inställning för standardsökning

Öppna FAST automatiskt vid uppstart

I Solen Pro / Solen X kan man sedan tidigare ställa in att automatisk inloggning skall göras och att en karta skall öppnas automatiskt. Nu kan man i *Solen Administration* också ställa in så att Solen FAST öppnas automatiskt när kartan öppnas, d.v.s. att sökdialogen kommer fram. Om man skall aktivera FAST automatiskt för alla användare gör man det under "Systeminställningar" i *Solen Administration*. Om man vill att enskilda användare skall ha en annan inställning gör man det under användarens "Generella inställningar" (från anv. formuläret i *Solen Administration*). Görs inga inställningar alls öppnas inte FAST-dialogen vid uppstart.

Nyckel=SolenFIR, Undernyckel=AutoOpenForm

Värde, T eller F där T betyder att automatisk uppstart skall ske

Nyckel	Undernyckel
SolenFIR	AutoOpenForm
Värde	
T	

Inställning för automatisk uppstart

Export till Excel

Vid export till Excel av ett resultat får man nu hela fastighetsbeteckningen i ett eget fält.

Tillägg i Fastighetsrapporten

- I den stora fastighetsrapporten har nu delen med rättigheter byggts ut. T.ex. kan man nu få namnet på rättighetshavaren. Status på om redovisningen av rättigheter är fullständig eller ej fås också med.

- På samma sätt fås också information om samfällighetsandelar är utredda eller ej samt om fullständig redovisning av deläggande fastigheter till en samfällighet finns.

- Vid redovisning av planer kommer aldrig planer som inte berörs av fastigheten med i rapporten.

Kontroll av vyversion

Vid uppstart av klienten kontrolleras nu att rätt version av vyer finns installerat i kopplat fastighetsregister.

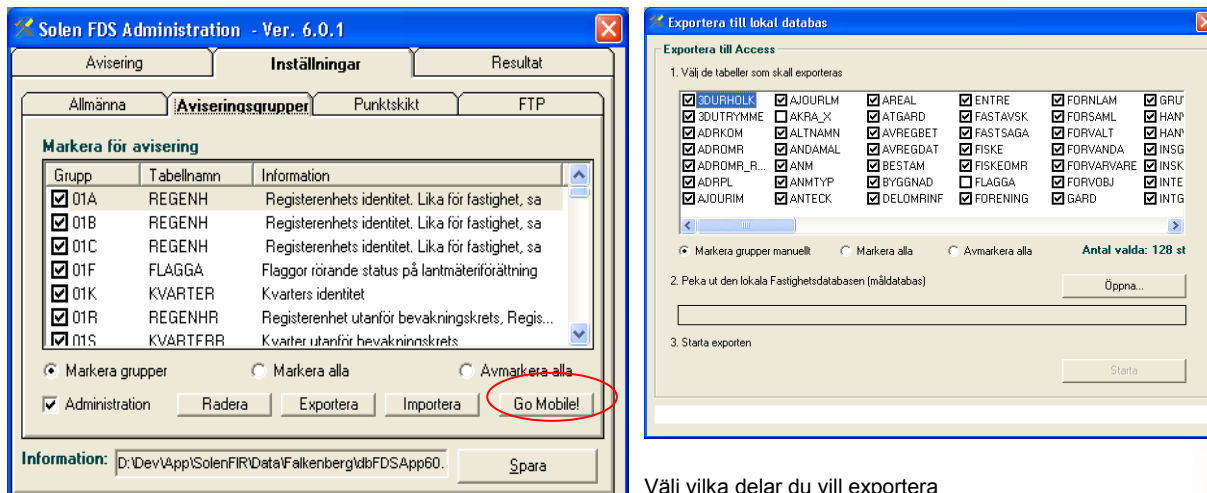
FAST, servicelicens

I nya versionen av FAST kan man nu ha både en servicelicens och en aktiv vanlig licens i samma installation. T.ex. behöver vissa delar av en verksamhet bara tillgång till Fastighetsuppgifter via en annan produkt, s.k. service medan andra delar skall ha full tillgång till Solen FAST. Tidigare kunde dessa två licenstyper ej existera i samma installation.

Aviseringsprogrammet (Cartesias fastighetsregister)

I FDS Administration finns nu en möjlighet att exportera en kopia av fastighetsregistret från SQL-server till en lokal Access-databas som man sedan t.ex. kan ta med sig i en bärbar PC utan uppkoppling till originaldatabasen.

Applikationsdatabasen för aviseringsprogrammet ingår numera i samma databas som applikationsdatabasen för Solen FAST Administration. dbFDSApp.mdb kommer med andra ord utgå from version 6.0 av FAST.



Välj vilka delar du vill exportera

För att exportera till en lokal databas, välj "Go Mobile!"